

# Heimhofen



Heimhofen (ca.185 m<sup>2</sup> / max. 6 Personen)

Eingangsgeschoss: Garage und Heizungsräume

Obergeschoss: Küche, Esszimmer, Wohnzimmer,  
Wintergarten mit Kaminofen,  
1 Schlafzimmer und 1 Bad

Dachgeschoss: 2 Schlafzimmer und 1 Bad

Ausstattung:  
Sat-TV, DVD, Stereoanlage, Spülmaschine,  
Mikrowelle, Wasch-Trockenautomat



Michael Frommknecht  
Argenring 2  
87480 Weitnau - Kleinweiler  
Tel.: 08375/921 578  
Internet: ferienhaus-allgaeu.info

## Obergeschoss



Küche



Wohnzimmer,  
Esszimmer im Hintergrund



Wohnzimmer mit Durchgang zum  
Wintergarten



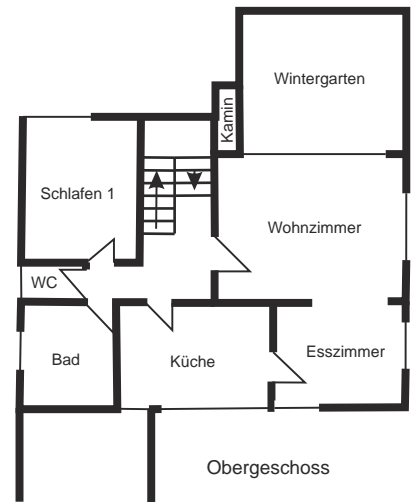
Esszimmer



## Obergeschoss



großer Wintergarten mit Kaminofen und Durchgang zum Garten



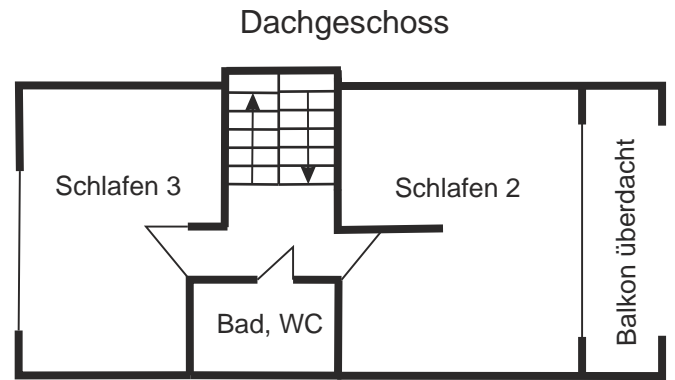
Bad mit Dusche, Wanne, Bidet, 2 WB



Schlafen 1



Schlafen 3, Dachgeschoss



Bad im Dachgeschoss  
Wanne, WC



Schlafen 2, Dachgeschoss, Wohnbereich



Schlafen 2, Dachgeschoss



mit überdachtetem Balkon

Unser Ferienhaus bietet ideale Voraussetzungen für einen erholsamen Urlaub:

- Sie bewohnen das Haus allein
- großzügige Räume, gemütliche Einrichtung
- Balkon und Garten mit Ausblick auf die Allgäuer Voralpenlandschaft
- zentrale Lage für Ausflüge von Füssen (Königsschlösser) bis Lindau (Bodensee)
- vielfältige Sportmöglichkeiten zu jeder Jahreszeit

Das Ferienhaus liegt im Ortsteil Heimhofen der Gemeinde Grünenbach, 7 km nördlich von Oberstaufen entfernt. In rund 30 Minuten erreichen Sie die Bergbahnen auf den Hochgrat, Pfänder und das Wandergebiet Naturpark Nagelfluhkette. Knapp eine Stunde brauchen Sie um nach Oberstdorf und in das Kleinwalsertal mit Fellhorn und Nebelhorn zu gelangen.

Lohnenswerte Ausflugsziele sind: Oberstaufen, Isny, Wangen, Kempten, Lindau, Bregenz und Immenstadt. Dort finden Sie Möglichkeiten zum Shoppen ebenso wie vielerlei Sehenswürdigkeiten und Museen.

Badespass erwartet Sie im Aquaria Oberstaufen.

**Anreise:** Auto, Allgäu - Airport Memmingen 65 km, Bodenseeairport Friedrichshafen 52 km, Bahnhöfe Röthenbach i. Allgäu 5 km bzw. Oberstaufen 7 km (Bahnlinie München - Lindau)

**Mietpreise 02.11.19 -18.04.20 (Mindestmietdauer 14 Tage)  
(incl. Endreinigung, Kurtaxe und W-Lan) in Euro**

Personen	2 Wochen	Folgewoche/Tag
bis 2 *)	1.100.-	70.-
bis 4 **)	1.395.-	90.-
bis 6 ***)	1.660.-	105.-

\*) 1 Schlafzimmer mit Doppelbett (OG), 1 Bad (OG), ohne Balkon im Dachgeschoss

\*\*\*) 2 Schlafzimmer mit Doppelbetten, 2 Bäder

\*\*\*\*) 3 Schlafzimmer mit Doppelbetten, 2 Bäder

Weihnachten - Silvester auf Anfrage, Mindestmietdauer 2 Wochen

Garage im Ferienhaus (1 Stellplatz), Autostellplatz am Ferienhaus

Heizmöglichkeit: Öl-Zentralheizung, Heizkosten nach Verbrauch

Im Mietpreis sind Wasser-, und Stromverbrauch enthalten. Das Ferienhaus ist komplett ausgestattet; Bettwäsche und Handtücher werden kostenlos zur Verfügung gestellt.

Kaution: 250.- € Kaution Heizung 100.- € Mietwoche

Mietbeginn: Anreisetag 17 Uhr

Mietende: Abreisetag 10 Uhr

Haustiere nach Absprache

Michael Frommknecht  
Argenring 2  
87480 Weitnau - Kleinweiler  
Tel.: 08375/921 578  
Internet: ferienhaus-allgaeu.info